

## PASTATŲ SANDARUMO MATAVIMO PASLAUGŲ

### TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. Pirkimo objektas – pastatų sandarumo matavimas (toliau – Paslaugos).

2. ***Pastato sandarumo matavimas*** tai procesas, kurio metu atliekami pastato sandarumo matavimai, aptinkamos nesandarios ir problematinės pastato vietos, nustatomas pastato sandarumo lygis, bei parengiamas ir Paslaugų teikimą reglamentuojančiuose teisės aktuose nustatyta tvarka paskelbiamas pastato sandarumo matavimų protokolas. Sandarumas turi būti matuojamas baigtame statyti pastate prieš atliekant pastato energinio naudingumo sertifikavimą. Pastato sandarumo matavimo metu pastate turi būti baigti visi statybos darbai, kurie gali pabloginti pastato sandarumo rodiklius. Sandarumo matavimai turi būti atlikti pagal abu standarte LST EN ISO 9972:2015 nurodytus padidinto ir sumažinto slėgio bandymų metodus.

3. Paslaugos turi būti teikiamos vadovaujantis statybos techniniu reglamentu STR 2.01.02:2016 "Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas" (aktualia redakcija), LST EN ISO 9972:2015 (aktualia redakcija) ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais (aktualiomis redakcijomis) reglamentuojančiais Paslaugų atlikimą.

4. Jeigu Paslaugos teikiamos daugiabučiams namams, papildomai turi būti vadovujamasi šiais teisės aktais (aktualiomis redakcijomis):

- 4.1. Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymu;
- 4.2. Lietuvos Respublikos piniginės socialinės paramos nepasiturinčioms šeimoms ir vieniems gyvenantiems asmenims įstatymu;
- 4.3. Lietuvos Respublikos daugiabučių namų ir kitos paskirties pastatų savininkų bendrijų įstatymu;
- 4.4. Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programa, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213;
- 4.5. 2009 m. gruodžio 16 d. Vyriausybės nutarimu Nr. 1725 „Dėl valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“;
- 4.6. Atnaujinamų (modernizuojamų) daugiabučių namų projektinių šiluminės energijos sąnaudų skaičiavimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2010 m. sausio 25 d. įsakymu Nr. D1-71;
- 4.7. kitais susijusiais teisės aktais.

5. ***Paslaugų teikimo vieta*** – geografinė Lietuvos Respublikos teritorija.