

## DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) RANGOS DARBAI BE/SU PROJEKTAVIMU

### PASIŪLYMŲ VERTINIMO KRITERIJAI IR TVARKA

1. Užsakovas, formuodamas užsakymą gali pasirinkti tiekėjų pasiūlymų vertinimo būdą - pagal mažiausią kainą arba pagal kainos ir kokybės santykį.
2. **Ekonominio naudingumo vertinimo kriterijai ir tvarka** (žemiau nurodyta tvarka taikoma, kai Užsakovas pasirenka pasiūlymus vertinti pagal kainos ir kokybės santykį):

Vertinimo kriterijus	Lyginamasis svoris (balai)	Kriterijaus vertinimas
1. Tiekėjo pasiūlymo kaina konkrečiam užsakymui (C)	Nuo 60 iki 70	$C = \frac{C_{min}}{C_t} \times X$ , kur $C_{min}$ – mažiausia Tiekėjų Elektroniniame kataloge pateiktų pasiūlymų kaina, eurai; $C_t$ – vertinamo Tiekėjo Elektroniniame Kataloge pateikta pasiūlymo kaina, eurai. $X$ – Užsakovo pasirenkamas lyginamasis svoris ekonominio naudingumo vertinime [60-70].
2. Darbų (techninio darbo projekto parengimo, projekto vykdymo priežiūros, statybos rangos darbų) atlikimo terminas (D).	Nuo 10 iki 20	$D = \frac{D_{min}}{D_t} \times Y_2$ , kur $D_{min}$ – mažiausia Tiekėjų Elektroniniame kataloge pasiūlyta kriterijaus reikšmė (Darbų atlikimo terminas, mėnesiai); $D_t$ – vertinamo Tiekėjų Elektroniniame kataloge pasiūlyta kriterijaus reikšmė (Darbų atlikimo terminas, mėnesiai). $Y_2$ – Užsakovo pasirenkamas lyginamasis svoris ekonominio naudingumo vertinime [10-20]. Nurodomas tik trumpesnis negu Užsakovo užsakyme nustatytas darbų atlikimo terminas. Pastaba. Minimalus Tiekėjo siūlomas Darbų atlikimo terminas negali būti trumpesnis nei Užsakovo nurodytas minimalus Darbų atlikimo terminas.
3. Papildomo garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo terminas (GT)	Nuo 10 iki 20	$GT = \frac{GT_p}{GT_{max}} \times Y_3$ , kur $GT_p$ – vertinamo Tiekėjo Elektroniniame kataloge pasiūlyta reikšmė (garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo terminas, metais).

		<p><math>GT_{max}</math> – didžiausia Tiekėjų Elektroniniame kataloge pasiūlyta kriterijaus reikšmė (garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo terminas, metais).</p> <p><math>Y_3</math> – Užsakovo pasirenkamas lyginamasis svoris ekonominio naudingumo vertinime [10-20].</p> <p>Nurodomas tik papildomas terminas prie Lietuvos Respublikos statybos įstatymo aktualioje redakcijoje nurodyto garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo termino.</p> <p>Pastaba. Maksimalus Tiekėjo siūlomas papildomo garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo terminas negali būti ilgesnis nei 5 metai.</p>
4. Papildomo garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo vertė (GV)	Nuo 10 iki 20	<p><math>GV = \frac{GV_p}{GV_{max}} \times Y_4</math>, kur</p> <p><math>GV_p</math> – vertinamo Tiekėjo Elektroniniame kataloge pasiūlyta reikšmė (garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo vertė, eurai).</p> <p><math>GV_{max}</math> – didžiausia Tiekėjų Elektroniniame kataloge pasiūlyta kriterijaus reikšmė (garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo vertė, eurai).</p> <p><math>Y_4</math> – Užsakovo pasirenkamas lyginamasis svoris ekonominio naudingumo vertinime [10-20].</p> <p>Nurodoma tik papildoma vertė prie Lietuvos Respublikos statybos įstatymo aktualioje redakcijoje nurodytos garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo vertės.</p>

Tuo atveju, jeigu Tiekėjas pasiūlyme nurodo atitinkamo kriterijaus reikšmę lygią 0, aritmetiniams veiksmams atlikti formulėje naudojama reikšmė 0,00001.

Užsakovas privalo pasirinkti visus vertinimo kriterijus, **išskyrus Darbų atlikimo terminą (D)**, kuris yra pasirenkamas Užsakovo pageidavimu pagal poreikį.

Tuo atveju, jei pasiūlymo vertinimo metu Tiekėjo pasiūlymas gaus papildomų balų už šiame vertinime nustatytus vertinimo kriterijus, konkurso laimėjimo atveju Tiekėjas pirkimo sutartyje įsipareigos visą pirkimo sutarties vykdymo laikotarpį užtikrinti kriterijų, nurodytų teikiant pasiūlymą, laikymąsi.

Pirkimo sutartyje numatyta teisė Užsakovui tikrinti šių įsipareigojimų vykdymą ir nustatytos sankcijos už Tiekėjo prisiimtų įsipareigojimų nesilaikymą.