

## **DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) RANGOS DARBAI SU PROJEKTAVIMU**

### **TECHNINĖ SPECIFIKACIJA**

1. Pirkimo objektas – daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) techninio darbo projekto parengimo (įskaitant projekto vykdymo priežiūrą) paslaugos ir rangos darbai pagal techninį darbo projektą (toliau – Darbai). Pirkimas skirtas tik Darbų objektams, kurie dalyvauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės patvirtintoje daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programoje.

2. Techninis darbo projektas turi būti rengiamas pagal Uzsakovo pateiktą viešosios įstaigos Aplinkos projektų valdymo agentūros patvirtintą investicijų planą ir Uzsakovo pateiktą projektavimo (techninę) užduotį, privalomuosius statinio projekto rengimo dokumentus, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais projektavimo paslaugų atlikimą.

3. Rangos darbai turi būti atliekami pagal parengtą ir su Uzsakovu suderintą techninį darbo projektą, statybą leidžiantį dokumentą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais Rangos darbų atlikimą.

4. Projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos statybos įstatymu, statybos techniniais reglamentais ir kitais Lietuvos Respublikoje galiojančiais teisės aktais, reglamentuojančiais projekto vykdymo priežiūros atlikimą.

5. Darbai apima ir reikiamų tyrimų, nurodytų projektavimo (techninėje) užduotyje ir/ar statybą ir projektavimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimuose (konstrukcijų, inžinerinės topografijos, inžinerinės geologijos, apmatavimų, statinio ekspertizės, sandarumo testo ir kt.), atlikimą.

6. Darbų atlikimo vieta – geografinė Lietuvos Respublikos teritorija.

7. Pirkimo objektas skirstomas į 10 pirkimo kategorijų, kurios laikomos pirkimo objekto dalimis ir kiekvienai kategorijai taikomi skirtingi kvalifikacijos reikalavimai.