

TIEKĖJŲ KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai (pateikiamos skaitmeninės dokumentų originalų kopijos užpildant 4 Preliminariosios sutarties priedą)
1	2	3
1.	<p>Tiekėjas arba jo atsakingas asmuo neturi teistumo už šias nusikalstamas veikas:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) dalyvavimą nusikalstamame susivienijime, jo organizavimą ar vadovavimą jam; 2) kyšininkavimą, prekybą poveikiu, papirkimą; 3) sukčiavimą, turto pasisavinimą, turto iššvaistymą, apgaulingą pareiškimą apie juridinio asmens veiklą, kredito, paskolos ar tikslinės paramos panaudojimą ne pagal paskirtį ar nustatytą tvarką, kreditinį sukčiavimą, neteisingų duomenų apie pajamas, pelną ar turtą pateikimą, deklaracijos, ataskaitos ar kito dokumento nepateikimą, apgaulingą apskaitos tvarkymą ar piktnaudžiavimą, kai šiomis nusikalstamomis veikomis kėsinamasi į Europos Sąjungos finansinius interesus, kaip apibrėžta Konvencijos dėl Europos Bendrijų finansinių interesų apsaugos 1 straipsnyje; 4) nusikalstamą bankrotą; 5) teroristinį ir su teroristine veikla susijusį nusikaltimą; 6) nusikalstamu būdu gauto turto legalizavimą; 7) prekybą žmonėmis, vaiko pirkimą arba pardavimą; 8) kitos valstybės tiekėjo atliktą nusikaltimą, apibrėžtą Direktyvos 2014/24/ES 57 straipsnio 1 dalyje išvardytus Europos Sąjungos teisės aktus įgyvendinančiuose kitų 	<p>Išrašas iš teismo sprendimo arba, jeigu tokio nėra, Informatikos ir ryšių departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ar Valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, arba atitinkamos užsienio šalies institucijos dokumentas, išduotas ne anksčiau kaip 90 kalendorinių dienų iki kvalifikacijos duomenų pateikimo termino.</p> <p>Jeigu tiekėjas negali pateikti šioje dalyje nurodytų dokumentų, nes valstybėje narėje ar atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai neapima visų keliamų klausimų, jie gali būti pakeisti:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) priesaikos deklaracija; 2) oficialia tiekėjo deklaracija, jeigu šalyje nenaudojama priesaikos deklaracija. Oficiali deklaracija turi būti patvirtinta valstybės narės ar tiekėjo kilmės šalies, kurioje jis registruotas, kompetentingos teisinės ar administracinės institucijos, notaro arba kompetentingos profesinės ar prekybos organizacijos.

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai (pateikiamos skaitmeninės dokumentų originalų kopijos užpildant 4 Preliminariosios sutarties priedą)
1	2	3
	<p>valstybių teisės aktuose.</p> <p>Laikoma, kad tiekėjas arba jo atsakingas asmuo nuteisti už aukščiau nurodytas nusikalstamas veikas, kai dėl:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. tiekėjo, kuris yra fizinis asmuo, per pastaruosius 5 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir šis asmuo turi neišnykusį ar nepanaikintą teistumą; 2. tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, vadovo, kito valdymo ar priežiūros organo nario ar kito asmens, turinčio (turinčių) teisę atstovauti tiekėjui ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, ar buhalterio (buhalterių) ar kito (kitų) asmens (asmenų), turinčio (turinčių) teisę surašyti ir pasirašyti tiekėjo apskaitos dokumentus, per pastaruosius 5 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis ir šis asmuo turi neišnykusį ar nepanaikintą teistumą; 3. tiekėjo, kuris yra juridinis asmuo, kita organizacija ar jos padalinys, per pastaruosius 5 metus buvo priimtas ir įsiteisėjęs apkaltinamasis teismo nuosprendis. 	
2.	<p>Tiekėjas yra įvykdęs įsipareigojimus, susijusius su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu pagal šalies, kurioje jis registruotas, ar Lietuvos Respublikos reikalavimus.</p> <p>Tiekėjas laikomas įvykdžiusiu įsipareigojimus, susijusius su mokesčių, įskaitant socialinio draudimo įmokas, mokėjimu, jeigu:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) tiekėjas yra įsipareigojęs sumokėti mokesčius, įskaitant socialinio draudimo įmokas ir dėl to laikomas jau įvykdžiusiu šioje dalyje nurodytus įsipareigojimus; 2) įsiskolinimo suma neviršija 50 Eur (penkiasdešimt eurų). 	<p>Dėl įsipareigojimų, susijusių su mokesčiais: išrašas iš teismo sprendimo arba, jeigu tokio nėra, Valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotas dokumentas, patvirtinantis jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis ar Valstybinės mokesčių inspekcijos ar atitinkamos užsienio šalies institucijos išduotas dokumentas apie atsiskaitymą su valstybės biudžetu ir teistumo nebuvimą, išduotas ne anksčiau kaip 90 dienų iki kvalifikacijos duomenų pateikimo termino.</p> <p>Dėl įsipareigojimų, susijusių su socialinio draudimo įmokomis: Lietuvos Respublikoje registruotas tiekėjas, kuris yra fizinis asmuo, pateikia išrašą iš teismo sprendimo arba, jeigu tokio nėra, Valstybės įmonės Registrų centro Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka</p>

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai (pateikiamos skaitmeninės dokumentų originalų kopijos užpildant 4 Preliminariosios sutarties priedą)
1	2	3
		<p>išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis ar Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybos teritorinių skyrių ir kitų Valstybinio socialinio draudimo fondo įstaigų, susijusių su Valstybinio socialinio draudimo fondo administravimu išduotą dokumentą, išduotą ne anksčiau kaip 90 dienų iki kvalifikacijos duomenų pateikimo termino.</p> <p>Kitos valstybės tiekėjas, kuris yra fizinis arba juridinis asmuo, pateikia šalies, kurioje jis yra registruotas, kompetentingos valstybės institucijos pažymą, išduotą ne anksčiau kaip 90 dienų iki kvalifikacijos duomenų pateikimo termino.</p> <p>Jeigu tiekėjas yra juridinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, pateikia išrašą iš teismo sprendimo arba, jeigu tokio nėra, Valstybės įmonės dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis, išduotą ne anksčiau kaip 90 dienų iki kvalifikacijos duomenų pateikimo termino.</p> <p>Dėl įsipareigojimų įvykdymo susijusių su socialinio draudimo įmokomis, CPO LT pati patikrins šiuos duomenis Sodros“ informacinėje sistemoje. Šie duomenys bus užfiksuoti ir išsaugomi paraiškų tikrinimo dieną.</p> <p>Jeigu Tiekėjas negali nurodytų dokumentų, nes atitinkamoje šalyje tokie dokumentai neišduodami arba toje šalyje išduodami dokumentai neapima visų keliamų klausimų, pateikiama priesaikos deklaracija arba oficiali tiekėjo deklaracija, jeigu šalyje nenaudojama priesaikos deklaracija. Oficiali deklaracija turi būti patvirtinta valstybės narės ar tiekėjo kilmės šalies arba šalies, kurioje jis registruotas, kompetentingos teisinės ar administracinės institucijos, notaro arba kompetentingos profesinės ar prekybos organizacijos.</p>
3.	CPO LT neleidžia tiekėjui dalyvauti elektroninio įrankio „Elektroninis pirkimų centras“ užsakymuose, jeigu: 1) jis su kitais tiekėjais yra sudaręs susitarimų, kuriais siekiama iškreipti konkurenciją atliekamame pirkime, ir CPO LT dėl to turi įtinkamų duomenų; 2) jis pirkimo metu pateko į interesų konflikto situaciją, kaip apibrėžta Viešųjų pirkimų įstatymo 21 straipsnyje, ir atitinkamos padėties	Tiekėjo deklaracija (5 Preliminariosios sutarties priedas).

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai (pateikiamos skaitmeninės dokumentų originalų kopijos užpildant 4 Preliminariosios sutarties priedą)
1	2	3
	<p>negalima ištaisyti. Laikoma, kad atitinkamos padėties dėl interesų konflikto negalima ištaisyti, jeigu į interesų konfliktą patekę asmenys nulėmė Komisijos ar CPO LT sprendimus ir šių sprendimų pakeitimas prieštarautų šio įstatymo nuostatomis;</p> <p>3) pažeista konkurencija, kaip nustatyta Viešųjų pirkimų įstatymo 27 straipsnio 3 ir 4 dalyse, ir atitinkamos padėties negalima ištaisyti;</p> <p>4) tiekėjas pirkimo metu ėmėsi neteisėtų veiksmų, siekdamas daryti įtaką CPO LT organizacijos sprendimams, gauti konfidencialios informacijos, kuri suteiktų jam neteisėtą pranašumą pirkimo procedūroje, ar teikė klaidinančią informaciją, kuri gali daryti esminę įtaką CPO LT sprendimams dėl tiekėjų pašalinimo, jų kvalifikacijos vertinimo, laimėtojo nustatymo, ir CPO LT gali tai įrodyti bet kokiomis teisėtomis priemonėmis;</p> <p>5) tiekėjas yra padaręs profesinį pažeidimą, kai už finansinės atskaitomybės ir audito teisės aktų pažeidimus tiekėjui ar jo vadovui paskirta administracinė nuobauda ar ekonominė sankcija, nustatytos Lietuvos Respublikos įstatymuose ar kitų valstybių teisės aktuose, ir nuo sprendimo, kuriuo buvo paskirta ši sankcija, įsiteisėjimo dienos arba nuo dienos, kai asmuo įvykdė administracinį nurodymą, praėjo mažiau kaip vieni metai.</p>	
4.	<p>CPO LT neleidžia tiekėjui dalyvauti elektroninio įrankio „Elektroninis pirkimų centras“ užsakymuose, jeigu: jis yra nemokus, jam iškelta restruktūrizavimo ar bankroto byla, inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros, kai jo turtą valdo teismas ar bankroto administratorius, kai jis su kreditoriais yra sudaręs taikos</p>	<p>1) Lietuvos Respublikoje registruotas tiekėjas pateikia Valstybės įmonės Registrų centro išduotą išrašą ar šios įmonės Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka išduotą dokumentą, patvirtinantį jungtinius kompetentingų institucijų tvarkomus duomenis nurodytoms aplinkybėms įrodyti, arba teismo išduotą išrašą iš teismo sprendimo, jei toks yra.</p> <p>Jeigu tiekėjas yra juridinis asmuo, registruotas Lietuvos Respublikoje, iš jo nereikalaujama pateikti šio</p>

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai (pateikiamos skaitmeninės dokumentų originalų kopijos užpildant 4 Preliminariosios sutarties priedą)
1	2	3
	<p>sutartį (tiekėjo ir kreditorių susitarimą tęsti tiekėjo veiklą, kai tiekėjas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti), kai jo veikla sustabdyta ar apribota arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, teisės aktus yra tokia pati ar panaši.</p>	<p>kvalifikacijos reikalavime nurodytų dokumentų. CPO LT neatlygintinai prieinamus duomenis tikrina kvalifikacijos duomenų tikrinimo dieną VĮ Registrų centro interneto svetainėje.</p> <p>Kitos valstybės tiekėjas, kuris yra fizinis arba juridinis asmuo, pateikia šalies, kurioje yra registruotas tiekėjas, ar šalies, iš kurios jis atvyko, kompetentingos teismo ar viešojo administravimo institucijos išduotą pažymą. Nurodyti dokumentai turi būti išduoti ne anksčiau kaip 90 dienų iki kvalifikacijos duomenų pateikimo termino.</p> <p>2) Tiekėjo deklaracija (5 Preliminariosios sutarties priedas), patvirtinanti, kad tiekėjui nėra inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros, kai jo turtą valdo teismas ar bankroto administratorius, nėra su kreditoriais sudaręs taikos sutarties (tiekėjo ir kreditorių susitarimo tęsti tiekėjo veiklą, kai tiekėjas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti), nėra sustabdęs ar apribojęs savo veiklos arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, teisės aktus nėra tokia pati ar panaši, arba priesaikos ar oficiali deklaracija, jei atitinkamoje šalyje neišduodamas minėtas dokumentas arba jis neapima visų keliamų klausimų.</p>
5.	Tiekėjas nėra įtrauktas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą ir į Nepatikimų koncesininkų sąrašą.	Nereikalauja pateikti jokių dokumentų. Informacija ar Tiekėjas nėra įtrauktas į nepatikimų tiekėjų sąrašą ir nepatikimų koncesininkų sąrašą bus tikrinama Viešųjų pirkimų tarnybos tinklapyje.
6.	Tiekėjas nėra įtrauktas į Melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą.	Nereikalauja pateikti jokių dokumentų. Informacija, ar Tiekėjas nėra įtrauktas į melagingą informaciją pateikusių tiekėjų sąrašą, bus tikrinama Viešųjų pirkimų tarnybos tinklapyje.
7.	Tiekėjas atitinka minimalius patikimo mokesčių mokėtojo kriterijus, nustatytus LR Mokesčių administravimo įstatymo 40 ^l straipsnyje ir dėl to nėra laikomas padariusiu šiurkštų profesinį pažeidimą.	Nereikalauja pateikti jokių dokumentų. Informacija ar Tiekėjas atitinka minimalius patikimo mokesčių mokėtojo kriterijus bus tikrinama Valstybinės mokesčių inspekcijos tinklapyje.
8.	Tiekėjas per paskutinius 3 (trejus) metus arba per laiką nuo tiekėjo įregistravimo dienos (jeigu tiekėjas veiklą vykdė trumpiau nei 3 (trejus) metus) tinkamai įvykdė ar vykdo bent vieną ar daugiau sutarčių, susijusių su pastato/ patalpų administravimu ir / arba inžinerinių sistemų priežiūra	<p>1) Tinkamai įvykdytų (vykdomų) sutarčių sąrašas (jame nurodomas tinkamai ir laiku įvykdytos ar vykdomos sutarties pavadinimas (objektas), sutarties (ar jos įvykdytos dalies) kaina, Eur be PVM, sutarties įsigaliojimo ir pabaigos datos, paslaugų gavėjo pavadinimas ir kontaktinio asmens vardas, pavardė, pareigos ir tel. Nr.).</p> <p>2) Pateikiami užsakovų atsiliepimai apie tai, kad</p>

Eil. Nr.	Kvalifikacijos reikalavimai	Kvalifikacijos reikalavimus įrodantys dokumentai (pateikiamos skaitmeninės dokumentų originalų kopijos užpildant 4 Preliminariosios sutarties priedą)
1	2	3
	ir/arba statinio techninė priežiūra, kurių bendra vertė (ar įvykdytos dalies vertė, jei sutartis dar vykdoma) per nurodytą laikotarpį yra ne mažesnė kaip 30 000 Eur be PVM.	sutartys įvykdytos tinkamai. Atsiliepime turi būti nurodyti paslaugų pavadinimai, įvykdytos/ vykdomos sutarties reikalaujamų paslaugų (pastato/ patalpų administravimas ir/ arba inžinerinių sistemų priežiūra ir/ arba statinio techninė priežiūra) dalies vertė per nurodytą laikotarpį, sutarties galiojimo pradžios ir pabaigos datos (metai, mėnuo ir diena), tikslios paslaugų suteikimo datos (metai, mėnuo, diena) ar jos buvo suteiktos pagal galiojančių teisės aktų, reglamentuojančių paslaugų teikimą, reikalavimus. Nesant atsiliepimo, pateikiama tiekėjo deklaracija bei įrodymai, kodėl tiekėjas negali pateikti sutarties įvykdymą tinkamai ir laiku patvirtinančio užsakovo atsiliepimo.
9.	Tiekėjas privalo turėti bent vieną specialistą turintį ne žemesnę kaip statybos inžinieriaus kvalifikaciją.	Pateikiamas specialistų sąrašas, kuriame nurodomas specialisto vardas, pavardė ir statusas (tiekėjo darbuotojas/ ketinamas įdarbinti asmuo/ subtiektėjo darbuotojas/subtiektėjas) bei inžinieriaus diplomo kopija. <i>Jei tiekėjas siūlo ne savo darbuotojus, turi būti pateiktas siūlomo specialisto pasirašytas sutikimas atlikti jam priskirtas funkcijas.</i>

Jeigu Tiekėjas/subtiektėjas/jungtinės veiklos partneris yra juridinis asmuo, registruotas užsienio valstybėje: Pateikiamas atitinkamos užsienio šalies institucijos (profesinių ar veiklos tvarkytojų, valstybės įgaliotų institucijų pažymos, kaip yra nustatyta toje valstybėje, kurioje tiekėjas registruotas) išduoto dokumento ar priesaikos deklaracijos kopija, teisės pripažinimo dokumento kopija ar kiti lygiaverčiai dokumentai, patvirtinantys tiekėjo teisę verstis veikla, kuri reikalinga Pagrindinei sutarčiai įvykdyti.

Jeigu tiekėjas remiasi subtiektėjais, 1-7 punkte nustatyti kvalifikacijos reikalavimai taikomi kiekvienam subtiektėjui (1-7 punkte nustatyti kvalifikacijos reikalavimai netaikomi tiems tiekėjo subtiektėjams, kuriais jis nesiremia kvalifikacijai pagrįsti).

Jei kvalifikacijos duomenis pateikia ūkio subjektų grupė, 1-7 punktuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus turi atitikti ir pateikti nurodytus dokumentus kiekvienas ūkio subjektų grupės narys atskirai, 8-9 punktuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus turi atitikti bent vienas ūkio subjektų grupės narys arba visi ūkio subjektų grupės nariai kartu.